



APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT

RECHERCHE DE GESTIONNAIRE

POUR L'EXPLOITATION DE LA MAISON D'RV

Date de remise des dossiers : lundi 2 novembre 12h00

Cet AMI a pour vocation d'identifier les propositions pour la gestion de la Maison d'RV, tiers lieu qui va être créé au sein de la Maison de la Garonne, à Bègles.



SOMMAIRE

CONTEXTE	3
LE PROJET R'V	3
LES AMBITIONS DU PROJET	4
LIEU ET CONDITIONS D'OCCUPATION	5
DURÉE DU CONTRAT	6
PROCESSUS DE SÉLECTION	6
MODALITÉS DE CANDIDATURE	6
<i>ANNEXE 1 : SITUATION ET PLANS</i>	<i>10</i>
<i>ANNEXE 2 : PHOTOS</i>	<i>14</i>



CONTEXTE

Bordeaux Métropole a l'ambition de devenir une métropole à énergie positive à l'horizon 2050. La mobilisation de l'ensemble des acteurs du territoire est une clé majeure à l'atteinte de cet objectif.

La collectivité a confié à Valbom, société dédiée du groupe Veolia, la mission de gestion des déchets des ménages métropolitains dans le cadre du marché de recyclage et de valorisation du 20/02/2020 au 31/12/2027, sous le nom de marque Bordeaux Métropole Valorisation.

Dans ce cadre, Valbom copilote avec ATIS et la Fabrique à Initiatives, une réflexion visant à implanter un lieu hybride sur les questions du **0 DÉCHET** au sein du centre de valorisation, situé à Bègles.

LE PROJET R'V

En réponse aux défis environnementaux pris par la métropole, l'équipe de Bordeaux Métropole Valorisation a imaginé un lieu au service de l'économie inclusive pour sensibiliser les citoyens aux 3R : La Maison d'R'V. "R" pour Réduire/ Réutiliser/ Recycler, "V" pour Valoriser.

Ce lieu hybride dédié au 0 déchet pourra prendre deux formes alternatives :

- **un lieu de sensibilisation des familles aux pratiques du 0 déchet 0 gaspillage**, où chaque génération se sent légitime à s'approprier le lieu. De la clinique des jouets pour les enfants à l'atelier cuisine 0 gaspillage pour les parents en passant par la réparation des smartphones pour les adolescents : le 0 déchet deviendra le crédo familial !
- **ou bien un espace thématique**, pôle ressource au sein duquel initiés et débutants viendront découvrir objets upcyclés, ateliers de valorisation et autres conférences débats sur une filière: cela peut concerner la filière sportive, les jouets, la cuisine, les emballages, etc...

Les candidats à cet appel à projets se positionneront sur l'une de ces alternatives.



LES AMBITIONS DU PROJET

> Un lieu ressource à l'échelle de la métropole bordelaise sur le 0 déchet 0 gaspillage, générique ou thématique, sur le principe de:

- Un lieu grand public, permettant une sensibilisation de tous à la question du 0 déchet
- Une offre attractive dans laquelle chacun se sentira légitime à investir le lieu
- Une approche ludique et interactive, destinée à toutes les générations
- Un modèle inscrit dans le champ de l'innovation sociale / ancré dans les valeurs de l'économie sociale solidaire
- Un espace de collaboration, valorisant la richesse de l'écosystème métropolitain

La programmation pourra être élargie aux problématiques environnementales de manière plus large.

L'offre de service proposée devra contenir à minima :

- **Un espace de convivialité** où l'on pourra prendre un verre, boire un café, se restaurer... dans une logique 0 gaspillage
- **Un espace de vente** où l'on pourra trouver et acheter des produits 0 déchet utiles pour la famille au quotidien (par exemple : produits upcyclés, ustensiles 0 gaspillage, contenant pour vrac, cosmétiques solides, etc.)
- **Un espace « makers »**, à destination des particuliers et/ou des professionnels, où l'on pourra faire et apprendre à faire
- **Une programmation** qui fera vivre le lieu au rythme de petites formes culturelles, de master-class, d'ateliers, de conférence, etc.

La maison R'V devra s'intégrer dans le parcours pédagogique du site industriel Bordeaux Métropole Valorisation de Bègles, et devra s'inscrire au coeur de son écosystème, en lien avec le centre de valorisation mais également le centre commercial et les initiatives voisines.



LIEU ET CONDITIONS D'OCCUPATION

Le lieu mis à disposition par Valbom:

- Rue Louis Blériot – 33130 Bègles
- Sur les berges de Garonne, à proximité du centre commercial Rives d’Arcins
- Situé au cœur du site de valorisation des déchets géré par Veolia
- environ 250 m² répartis sur deux niveaux (accès à l’étage par 2 escaliers et 1 ascenseur PMR)
- Réseau wi-fi
- Sanitaires & Kitchenette
- Ascenseur PMR
- Eau et électricité pour des usages domestiques.

Des plans et photos sont visibles en annexes 1 et 2.

Le lieu et ses utilités seront mises à disposition à titre gratuit auprès du gestionnaire sélectionné par Valbom.

Une période d’expérimentation sera souhaitable afin de sécuriser l’ensemble des parties.

Durant cette période, le gestionnaire bénéficiera de l’accompagnement technique de Valbom afin de lui permettre de mettre en place son activité dans des conditions optimales.

LES ATOUTS DU PROJET

- ▶ la mise à disposition gratuite des espaces,
 - ▶ le soutien technique de VALBOM,
 - ▶ l’accompagnement par ATIS, structure d’appui à l’émergence de projets d’innovation sociale.
-



DURÉE DU CONTRAT

Un contrat sera établi pour une durée d'1 an avec reconduction tacite d'1 an jusqu'en 2027.

PROCESSUS DE SÉLECTION

MODALITÉS DE CANDIDATURE

Remise d'un dossier complet avant le 11 octobre minuit à l'adresse mail suivante : ludovic.mattioda@veolia.com.

Le candidat pourra être une structure (association, start-up, etc...) ou un groupement de structure, à la condition que le mandataire se porte garant de la réalisation du contrat

MODALITÉS DE SÉLECTION

Le jury de sélection sera composé de Valbom/Veolia, ATIS et Bordeaux Métropole.

Les critères de sélection :

- o Pertinence de la plus-value environnementale du projet,
- o Cohérence de la vision proposée avec les ambitions fixées par Veolia et Bordeaux Métropole,
- o Identification d'un mécanisme économique permettant d'atteindre un équilibre budgétaire,
- o Pertinence de l'équipe projet au regard des objectifs fixés,
- o Intégration dans l'écosystème métropolitain et développement de partenariats, notamment avec les entreprises de la zone commerciale,
- o Développement d'un modèle inscrit dans l'économie sociale et solidaire.



CALENDRIER DU PROCESSUS DE SÉLECTION

- Publication de l'AMI : 14 septembre 2020
- Visites de site : courant septembre / octobre 2021
- Deadline pour la remise des dossiers de candidature : lundi 2 novembre 12h00
- Jury de pré-sélection : semaine 46
- Auditions : semaine 47
- Arbitrage : semaine 48
- Conventionnement et démarrage de l'accompagnement : semaine 49.

Le démarrage effectif de l'activité est à prévoir pour le printemps 2022. D'ici là des animations sont attendues sur le site (en l'état) et hors les murs pour faire vivre la dynamique.

Un accompagnement d'ATIS, structure d'appui à l'émergence de projets d'innovation sociale, est prévu afin d'accompagner le futur gestionnaire sur la phase de modélisation/montage du projet.



CONTENU ATTENDU DE LA CANDIDATURE

o **Résumé du dossier :**

- synthèse du projet illustrée (2 pages)

o **Partie 1 : Présentation de la structure candidate :**

- nature du candidat (groupement, association, start-up...),
- forme juridique,
- présentation équipe projet,
- rapport d'activité si existant.

o **Partie 2 : L'ambition du porteur de projet :**

- vision,
- stratégie,
- etc...

o **Partie 3 : Synthèse de l'activité imaginée pour le site :**

- offre de service,
- agencement du lieu dans l'espace.

o **Partie 4 : Business plan / approche économique,**

o **Partie 5 : Listing des partenariats et collaborations potentielles** (souhaités et/ou engagés).

Le dossier remis devra suivre ce plan.

Bordeaux Métropole Valorisation souhaite que chaque porteur de projet procède à une visite obligatoire du site avant dépôt du dossier. Toute information complémentaire pourra être prise à ce moment-là lors d'un temps d'échange successif à la visite avec l'équipe de Valbom. Ces visites sont réalisables sur tout le mois de septembre.

Contact : ludovic.mattioda@veolia.com.



LES PRINCIPALES ATTENTES DE BORDEAUX MÉTROPOLE VALORISATION

- ▶ une structure qui porte les messages 0 déchet de Bordeaux Métropole auprès du Grand Public,
 - ▶ une gestion autonome de la totalité du lieu,
 - ▶ une structure “chef d’orchestre” qui coordonne le ou les projets et les différents acteurs intervenant dans la Maison d’R’V.
-

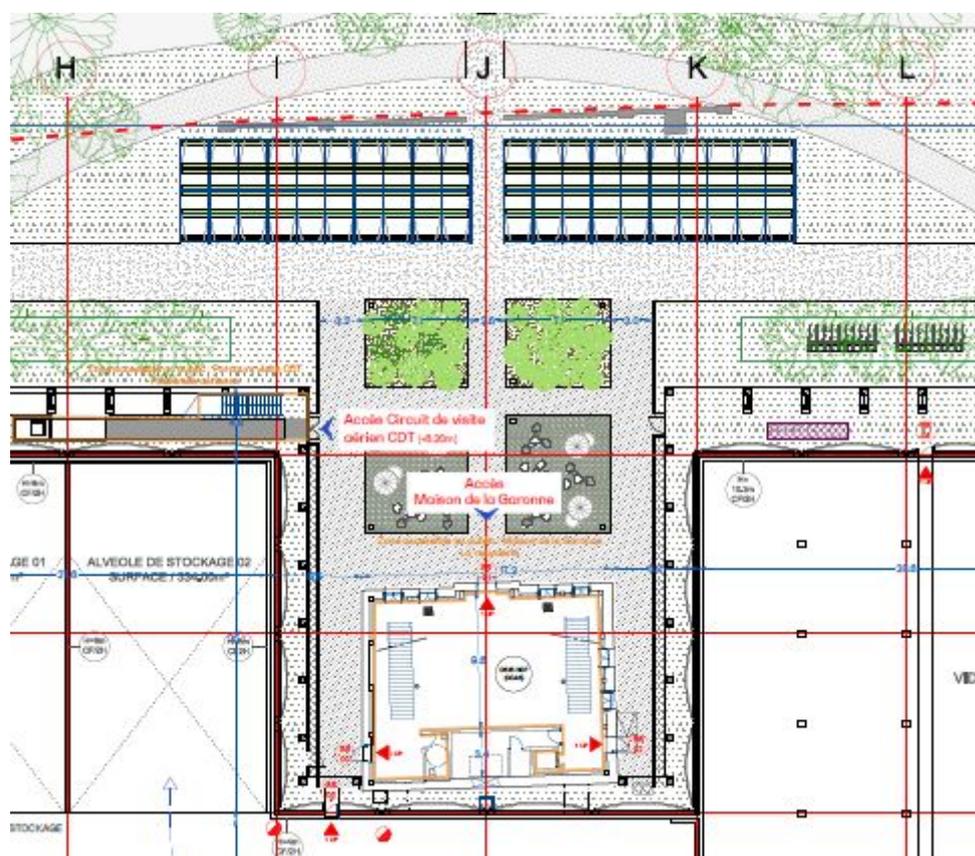
ANNEXE 1 : SITUATION ET PLANS



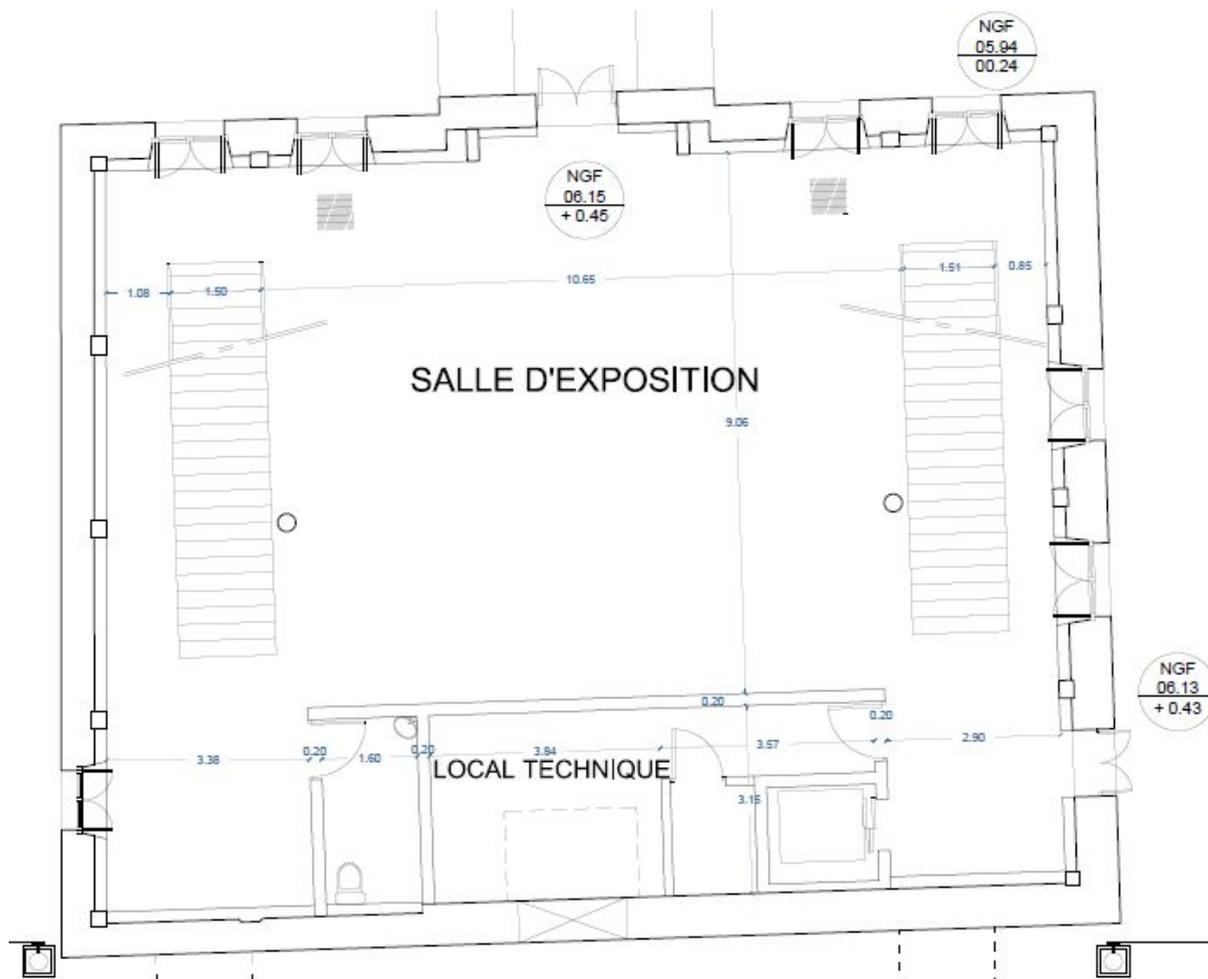
Vue aérienne

Adresse : Rue Louis Blériot – 33130 Bègles

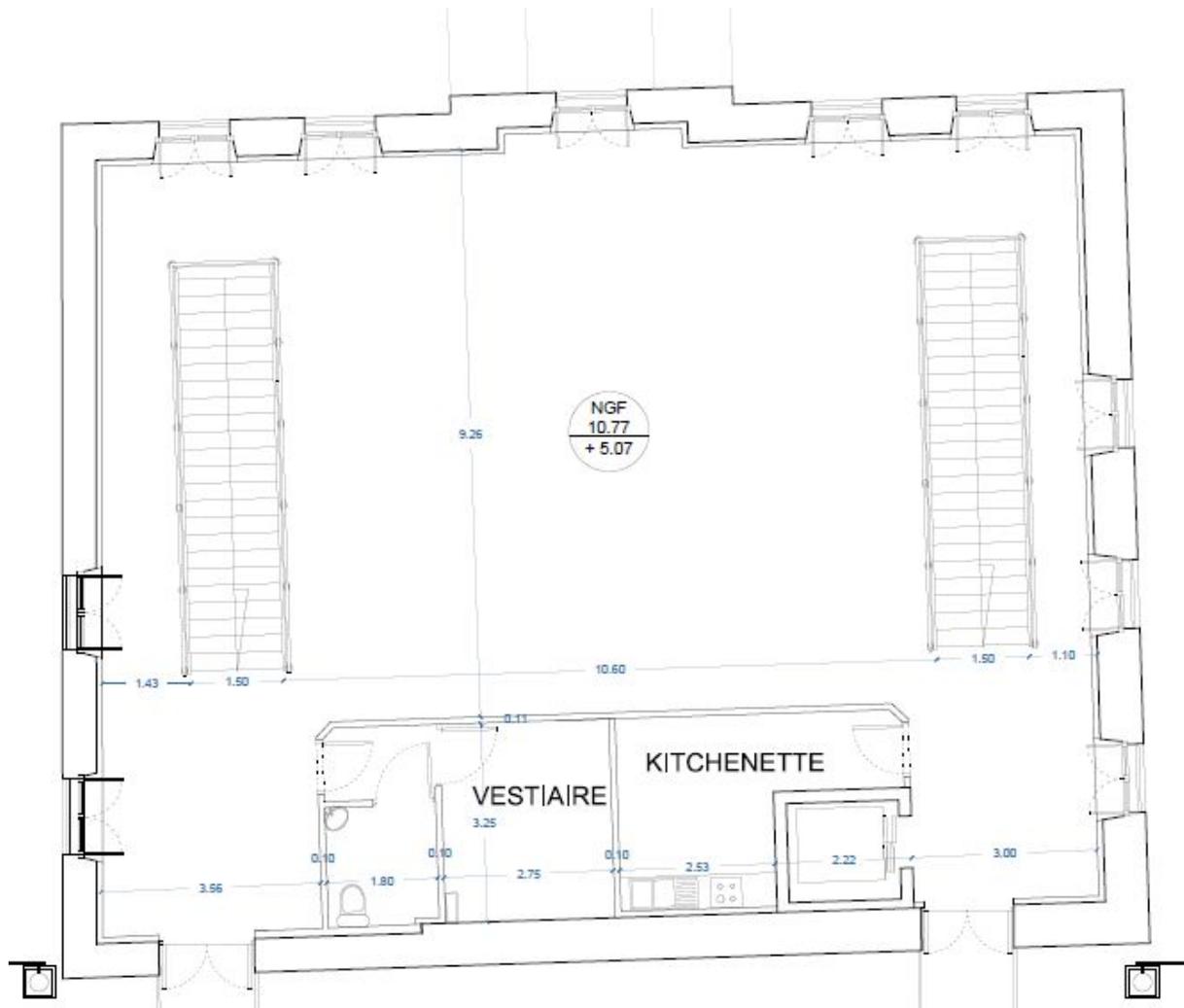
<https://goo.gl/maps/RjRpyTPsiqLTJPJC8>



Vue de la Maison d'RV et du bord de Garonne



Maison d'RV : RDC



Maison d'RV : Étage

ANNEXE 2 : PHOTOS



Entrée de la Maison d'RV



La Maison d'RV, le centre de tri et l'UVE de Bègles



La Maison d'RV : RDC



La Maison d'RV : Étage



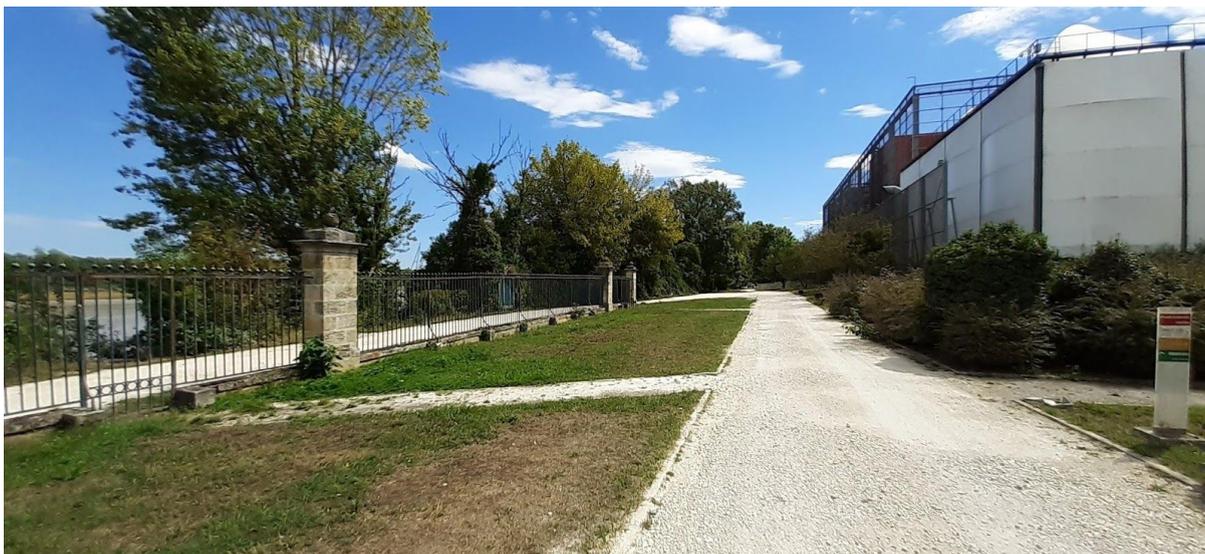
La Maison d'RV : Vue de l'extérieur depuis
la porte d'entrée



La Maison d'RV : Vue de l'extérieur depuis
l'étage



La Maison d'RV : Vue de l'extérieur depuis l'étage



La Maison d'RV : Vue de l'allée vers le port, Rives D'Arcins et les restaurants